



ڪالڪشن نويا نلار

درباره ما

گروه نوبانلار، یک شرکت پیشرو در حوزه املاک و سرمایه‌گذاری، پروژه‌های جدید و منحصر به فردی را برای سرمایه‌گذاران ارائه می‌دهد. نوبانلار با ۵۰ سال تجربه در جزیره و صنعت ساخت و ساز، همواره در خط مقدم اجرای پروژه‌های منحصر به فرد در قبرس شمالی بوده است. شرکت ما که به تضمین کیفیت بالا و رضایت مشتری مشهور است، اکنون پس از ابتکارات موفق خود در لانگ بیج، منطقه گچیتکاله را به یک بهشت سرمایه‌گذاری جدید تبدیل می‌کند. نوبانلار که همواره متعهد به ارائه بهترین خدمات با رویکردی مشتری‌مدار است، با این پروژه جدید در گچیتکاله قصد دارد انتظارات سرمایه‌گذاران را به بالاترین سطح برساند.

فهرست محتویات

۱ • پروژه‌های
در حال ساخت

۲ • پروژه‌های
آماده تحویل

۳ • پروژه‌های در حال
طراحی و برنامه‌ریزی

پروژه‌های در حال ساخت



OCEAN LIFE RESIDENCE

جزئی از یک زندگی زیبا باشید



OCEAN LIFE
RESIDENCE

ویژگی های متمایزی مانند آرزوی دیرینه بشر برای بالا رفتن و رسیدن به آسمان ، ستون های خرابه های سالامیس که شهرت جهانی دارد، و سنگرهای ساخته شده توسط Lusignans به عنوان عناصر اصلی و برجسته در معماری OCEAN LIFE هستند. این آثار شکوهمند تاریخی با معماری مدرن همراه میشود و در کنار هم خاص ترین زندگی جزیره را شکل میدهد. آبی بینهایتی که یکپارچه با طبیعت هم رنگ میشود. این پروژه با زیبایی شناسی مینیمالیستی و ارتباطی بی نقص با طبیعت، شامل ۲۱ rezidans منحصربه فرد با چشم اندازهایی خاص، فضاهای اجتماعی، مسیرهای پیاده روی و مناطق محوطه سازی شده می باشد.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین نولار

 **Noyanlar**
Group of Companies

OCEAN LIFE RESIDENCE

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۱۵۶۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱, ۲+۱
پنت هاوس های لوکس



امکانات پروژه

سرویس رفت و برگشت به ساحل، پارکینگ زیرزمینی، استخر شنا،
زمین های بازی متعدد، باشگاه ورزشی، بار، فضای سبز، مراکز فعالیت،
مسیرهای دوچرخه سواری، واحدهای شارژ خودرو



موقعیت مکانی

LONG BEACH, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۷ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۰ کیلومتر



THE OLEA CYPRUS

در آغوش طبیعت، با زندگی ای که شایسته‌اش هستید



پروژه‌ی منحصربه‌فرد Olea Cyprus برای آن‌هایی‌ست که می‌خواهند زیبایی ناب طبیعت را در دل گنجیت کاله لمس کنند. در این مجموعه بی‌نظیر، طبیعت در تمام جزئیات معماری جریان دارد؛ از نسیم ملایم فضای سبز گرفته تا طراحی دلنشین واحدها. این پروژه با آپارتمان‌های ۱+۱، ۲+۱، ۳+۱ و پنت‌هاوس‌های لوکس ۲+۱ و ۳+۱، طیف گسترده‌ای از سلیقه‌ها و سبک‌های زندگی را در بر می‌گیرد. Olea Cyprus با بهره‌گیری از مصالح درجه‌یک و طراحی مدرن، محیطی سرشار از آرامش و آسایش را فراهم کرده است؛ جایی که طبیعت، نه فقط منظره‌ای بیرونی، بلکه بخشی از زندگی روزمره شما خواهد بود.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

THE OLEA CYPRUS

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۶۵۰



انواع واحدهای
مسکونی

۱+۱، ۲+۱، ۳+۱
پنت هاوس



امکانات پروژه

استخر شنا، خدمات ساحلی، کافه بار، زمین بازی، فضای سبز،
مسیرهای دوچرخه سواری، مکان امن، فروشگاه های تجاری



موقعیت مکانی

GEÇİTKALE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ار جان: ۳۱ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۵۷ کیلومتر



SEA BREEZE



با پروژه‌ی مدرن Sea Breeze، آرامشی دل‌انگیز را تنها در ۸۰۰ متری ساحل کشف کنید. این مجموعه آپارتمانی که با امکانات رفاهی چون استخر، رستوران و پارکینگ طراحی شده است، با واحدهای استودیویی خود در تمام فصول، زندگی‌ای راحت و دلپذیر را برای شما به ارمغان می‌آورد. پروژه‌ای با ارزش سرمایه‌گذاری رو به رشد که دسترسی آسان به نقاط کلیدی مانند بانک، کافه-بار، مدرسه و بیمارستان را فراهم می‌سازد. Sea Breeze که توسط گروه معتبر Noyanlar توسعه یافته، سبک زندگی‌ای آرام، خانوادگی و سرشار از آسایش را ارائه می‌دهد. زندگی‌ای آرام، در کنار دریا، در دل طبیعت.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

SEA BREEZE

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۲۲۸



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
استودیو پنت هاوس



امکانات پروژه

پارکینگ زیرزمینی، استخر، بار کنار استخر،
خیابان خرید، سوپرمارکت



موقعیت مکانی

LONG BEACH, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۷ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۶۹ کیلومتر



کالکشن نویانلار

ELYSIAN AYFILON

در آغوش طبیعت، با زندگی ای که شایسته‌اش هستید



ما با نام Elysian، گوشه‌ای واقعی از بهشت را به شما هدیه می‌دهیم. با پروژه‌ی Elysian Ayficon، معنایی تازه به زندگی‌تان می‌بخشیم. این مجموعه که با معماری مدرن و طراحی منحصربه‌فرد در دل طبیعت شکل گرفته، زندگی‌ای سرشار از آرامش را نوید می‌دهد. هر جزئیات این پروژه با دقت و ظرافتی خاص طراحی شده است. با این پروژه‌ی منحصربه‌فرد که تلفیقی از طبیعت بکر و لوکس‌ترین امکانات است، قدم به زندگی رویایی‌تان بگذارید و درهای بهشت را به روی خود بکشایید.

www.noyanlar.com



کالکشن نویانلار

ELYSIAN AYFILON

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۲۰۴



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو ۲+۱
مدل لافت ۱+۱
مدل لافت ۲+۱



امکانات پروژه

استخر، پارک آبی، بار کنار استخر، کافه، زمین بازی متعدد،
مسیرهای پیاده روی، مسیرهای دوچرخه سواری، زمین بازی



موقعیت مکانی

AYFILON, KARPАЗ

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ار جان: ۱۱۵ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۱۳۸ کیلومتر



SKY DIORA

زندگی را در اوج زیبایی و آرامش تجربه کنید

پروژه‌ی بی‌نظیر Sky Diora با معماری مقتدر و طراحی مدرن، چشم‌ها را خیره می‌کند. هر جزئیات این پروژه با نهایت دقت و ظرافت خلق شده تا بالاترین استانداردهای زندگی را به ساکنان خود هدیه دهد. فضاهای داخلی مدرن، پنجره‌های وسیع و طراحی باز، نور طبیعی فراوان و احساس بی‌نظیر وسعت را به هر خانه می‌آورد. اما Sky Diora فراتر از یک خانه است؛ اینجا جایی‌ست که سبک زندگی معنای واقعی پیدا می‌کند؛ با تراس‌های دل‌باز، فضاهای ورزشی مجهز و طراحی‌های منحصر به فرد فضای سبز، فضایی ساخته شده برای لذت بردن از هر لحظه زندگی.

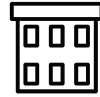
www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

SKY DIORA

مشخصات پروژه



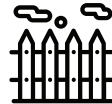
تعداد واحدهای
مسکونی

۸۰



انواع واحدهای
مسکونی

۱+۱
مدل لفت ۲+۱



امکانات پروژه

مسیرهای پیاده روی، مسیرهای دوچرخه سواری،
باشگاه ورزشی، زمین بازی، استخر



موقعیت مکانی

YENİ ERENKÖY, KARPAZ

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۹۲ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۱۱۶ کیلومتر



کالکشن نویانلار

LA PALAZZO

ترکیبی از جمل و راحتی

La Palazzo تجسمی از ترکیب بی نظیر لوکس بودن و راحتی است که سبک زندگی مدرن و متمایزی را به شما هدیه می دهد. این پروژه ی استثنایی در جزیره، با طراحی معماری فاخر و پراپهت خود، چشم ها را مسحور می کند. فضاهای داخلی گسترده، جزئیات شیک و امکانات اجتماعی کامل، تجربه ای فراتر از یک خانه معمولی را به شما ارائه می کند و زندگی تان را به سطحی نوین ارتقا می بخشد.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین لار

 **Noyanlar**
Group of Companies

LA PALAZZO

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۱۲۳



انواع واحدهای
مسکونی

آپارتمان ۲+۱، آپارتمان ۳+۱، پنت هاوس ۱+۱،
ویلای نیمه مستقل تریپلکس ۳+۱،
ویلای مستقل ۴+۱ با استخر خصوصی



امکانات پروژه

واحدهای شارژ خودرو، محوطه باربیکیو، باشگاه ورزشی،
مسیرهای پیاده روی، مسیرهای دوچرخه سواری، زمین بازی،
کافه، استخر شنا، فضای سبز، گیت نگهبانی



موقعیت مکانی

BOĞAZ, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ار جان: ۵۵ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۸ کیلومتر



BELLAGIO

BELLAGIO

جایی که طبیعت، آسایش و زندگی لوکس با هم آمیخته‌اند

تجربه‌ای فراموش‌نشدنی از آسایش بی‌حد و مرز در قلب طبیعت و دریا. پروژه منحصربه‌فرد Bellagio تنها ۲۰۰ متر با ساحل، ۵۰ متر با مرکز پزشکی «ایسکله» و تنها ۲ کیلومتر با مرکز شهر فاصله دارد؛ مکانی ایده‌آل برای زندگی و سرمایه‌گذاری. استخرهای سرپوشیده و روباز، پارکینگ اختصاصی سرپوشیده، فضاهای بازی کودکان، سالن‌های ورزشی مجهز، اسپا و محوطه‌سازی‌های سرسبز، تنها بخشی از امکانات ویژه‌ای است که به ساکنان Bellagio ارائه می‌شود. این پروژه در قلب قبرس واقع شده و تنها ۴۸ کیلومتر با فرودگاه بین‌المللی «ارجان» و ۷۰ کیلومتر با فرودگاه «لارنکا» فاصله دارد. Bellagio؛ جایی که طبیعت، آسایش و زندگی لوکس با هم آمیخته‌اند.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

Noyanlar
Group of Companies

BELLAGIO

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۲۸۱



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱



امکانات پروژه

مسیر دوچرخه سواری، استخر سرپوشیده، زمین بازی،
استخر سرپوشیده، بار، اسپا، فضای سبز



موقعیت مکانی

LONG BEACH, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ار جان: ۴۸ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۰ کیلومتر



کالکشن نویانلار

FOUR SEASONS III

جایی که زندگی با دریا آغاز می شود و با آرامش ادامه می یابد



Four Seasons Life III، پروژه‌ای مدرن و منحصربه‌فرد در نزدیکی ساحل، با طراحی هوشمندانه و امکاناتی غنی که برای خانواده‌ها و سبک زندگی امروزی طراحی شده است. این مجموعه، با در نظر گرفتن نیاز همه افراد از جمله توان‌یابان مجموعه‌ای کامل از امکانات رفاهی را فراهم کرده است: استخر آب شور، مسیرهای دوچرخه‌سواری و پیاده‌روی، باشگاه مجهز، زمین‌های ورزشی حرفه‌ای و رستورانی با چشم‌اندازی دل‌انگیز. زندگی در اینجا تنها به خانه خلاصه نمی‌شود؛ کافی‌شاپ، بار، تراس‌های رویایی و بیچ‌بار، تجربه‌ای اجتماعی و پر از لحظات ناب را به شما هدیه می‌دهند. Four Seasons Life III یعنی تعریفی نو از آسایش، کیفیت و لذت از زندگی جایی که هر روز، مانند تعطیلاتی تمام‌نشدنی است.

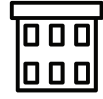
www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

FOUR SEASONS III

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

750



انواع واحدهای
مسکونی

استودیوی تراس دار
۱+۱ مدل لاف
۱+۱، ۲+۱



امکانات پروژه

بار کنار استخر، استخر آب شور، کافه، مسیر دوچرخه سواری و پیاده روی،
زمین های ورزشی، آمفی تئاتر پارک، زمین بازی کودکان روباز،
محل شارژ خودروهای برقی



موقعیت مکانی

BOĞAZ, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۵۶ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۸۰ کیلومتر



NEO RESIDENCE



درهای بهشت را در دوره جدید زندگی خود با نئو رزیدنس باز کنید. در ینی بوغازیچی، تنها ۵ دقیقه با مرکز شهر فاصله دارد و تجربه تعطیلاتی را ارائه می‌دهد. نئو رزیدنس با استخر شنا، فضای سبز و امنیت ویژه محل، آرامش و راحتی را به زندگی شما می‌افزاید.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

NEO RESIDENCE

مشخصات پروژه



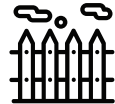
تعداد واحدهای
مسکونی

۵۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو مدل لاف
۱+۱، ۲+۱
۲+۱ مدل لاف



امکانات پروژه

کافه بار، استخر شنا، زمین بازی، فضای سبز، سوپرمارکت



موقعیت مکانی

YENİBOĞAZIÇI

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۵ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۶۲ کیلومتر



AURALUX



Auralux در مکانی آرام و احاطه شده با زیبایی‌های طبیعی و دریا‌های زلال، در گوشه‌ای از بهشت در قبرس شمالی واقع شده است. این پروژه دسترسی آسان به مراکز خرید، رستوران‌ها و جاذبه‌های گردشگری را فراهم می‌کند. زندگی رویایی خود را در آن‌ورالوکس، واقع در مرکز بینوغازیچی، کشف کنید. این پروژه انتخابی ایده‌آل برای کسانی است که به دنبال زندگی آرام و دور از سر و صدای شهر هستند. زندگی‌ای که در آن تجمّل و راحتی با هم ترکیب شده‌اند، در این پروژه در انتظار شماست، جایی که هر جزئیات با فضاهای بزرگ و دل‌باز آن به دقت در نظر گرفته شده است.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

AURALUX

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۱۰۰



انواع واحدهای
مسکونی

۱+۱
۲+۱
۲+۱ مدل لاف



امکانات پروژه

کافه، بار، استخر، زمین بازی، فضای سبز



موقعیت مکانی

YENİBOĞAZIÇI

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۴ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۶۱ کیلومتر



کالکشن نوینلار

TERRA LIFE



پروژهی Terra Life با معماری‌ای مدرن، دلباز و کاربردی، به گونه‌ای طراحی شده که تمام نیازهای شما را برآورده سازد. این مجموعه شامل ۱۸۴ واحد استودیو و لفت ۱+۱ می‌باشد و چشم‌اندازی نفس‌گیر از طبیعت و دریا را در کنار آرامشی کم‌نظیر به شما هدیه می‌دهد. Terra Life دریچه‌ایست به سوی زندگی رویایی شما؛ جایی‌که سبک، زیبایی و کارایی در هم آمیخته‌اند. این پروژه تنها ۵ دقیقه با مرکز شهر و ساحل زیبای «ایسکله» فاصله دارد و شما را به تجربه‌ای تازه از زندگی دعوت می‌کند □ تجربه‌ای سرشار از آسای

www.noyanlar.com



کالکشن نوین‌لار

TERRA LIFE

مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۱۸۴



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱ مدل لافت



امکانات پروژه

کافه، بار، استخر شنا، زمین بازی، زمین بازی
چندگانه، فضای سبز



موقعیت مکانی

İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۷ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۱ کیلومتر



BLUE RESIDENCE



بلو رزیدنس در قلب اسکله، لانگ بیج، مهمترین جاذبه قبرس شمالی، واقع شده است و یک تجربه تعطیلات راحت را ارائه می دهد. بلو رزیدنس که تنها چند دقیقه پیاده تا لانگ بیج، که به خاطر ماسه های طلایی و آب های کریستالی اش مشهور است، فاصله دارد، شامل پنج بلوک و ۱۶۰ واحد مسکونی است. این هتل که تنها ۸۵۰ متر از ساحل فاصله دارد، یک پروژه شهری آرام و دلنشین را ارائه می دهد که لذت دریا و استخر را همزمان ارائه می دهد. مراکز تجاری و تفریحی محلی این منطقه، گزینه های متنوعی را برای رفع نیازهای روزانه مهمانان ارائه می دهند. آرامش ساحل و شهر پر جنب و جوش را به طور همزمان تجربه کنید.

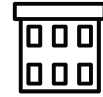
www.noyanlar.com



کالکشن نوین لار

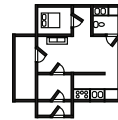
BLUE RESIDENCE

مشخصات پروژه



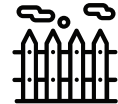
تعداد واحدهای
مسکونی

۱۶۰



انواع واحدهای
مسکونی

۱+۱
۲+۱
۳+۱
پنت هاوس



امکانات پروژه

باشگاه ورزشی، فضاهای ورزشی روباز، خدمات ساحلی،
کافه بار، استخر شنا، فضای سبز، مرکز زیبایی



موقعیت مکانی

İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۹ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۴ کیلومتر



کالکشن نویانلار

SOLMARIS

جایی که خورشید آسمان را رنگ می کند

Solmaris Villas در دل طبیعت بکر قبرس و در آغوش هوای مدیترانه ای، درهای زندگی ای رؤیایی را به روی شما می گشاید. جایی که آبی دریا با سبزی طبیعت در هم آمیخته، Solmaris سبک زندگی مدرن و لوکسی را به شما ارائه می دهد که برای آسایش واقعی طراحی شده است. هر ویلا با چشم اندازی خیره کننده از دریا، فضاهای داخلی وسیع و باغ های خصوصی مجهز شده است تا لحظاتی آرام و فراموش نشدنی را، به ویژه در غروب های دل انگیز، برایتان رقم بزند. Solmaris فقط یک خانه نیست؛ ترکیبی منحصر به فرد از راحتی، شکوه و زیبایی ست که سبک زندگی خاصی را برایتان به ارمغان می آورد. در میان طبیعت و در کنار دریا، به زندگی رؤیایی تان قدم بگذارید.

www.noyanlar.com



کالکشن نوین لار

SOLMARIS

مشخصات پروژه

SOLMARIS

20



تعداد واحدهای
مسکونی



انواع واحدهای
مسکونی

ویلاي تريپلکس ۴+۱



امکانات پروژه

ویلاي مشرف به دریا، امن



موقعیت مکانی

BOĞAZ, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ار جان: ۵۵ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۸ کیلومتر



پروژه‌های آماده تحویل



ANGEL TOWERS

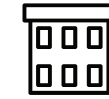
angeltowers
shopping & life center

Angel Towers, اقامتگاه‌های راحت و آماده سکونت ارائه می‌دهند. این پروژه که در قلب فاماگوستا واقع شده است، به دانشگاه و مرکز شهر نزدیک است. امکانات رفاهی متعددی برای رفع نیازهای اساسی، از جمله حمل و نقل عمومی، مراکز خرید، بانک‌ها، داروخانه‌ها و مدارس دولتی، در دسترس هستند. این برج‌ها به دلیل موقعیت مکانی مناسب خود، متمایز هستند.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

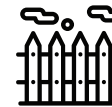
۱۲۰



انواع واحدهای
مسکونی

فضاهای تجاری
۱+۱
۲+۱

آماده سکونت



امکانات پروژه

نزدیک به دانشگاه و مرکز شهر، حمل و نقل عمومی،
مرکز خرید، بانک، داروخانه، مدرسه دولتی



موقعیت مکانی

FAMAGUSTA CITY CENTER

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۶ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۵۵ کیلومتر

کالکشن نویانلار

Noyanlar
Group of Companies

FOUR SEASONS LIFE



پروژه‌ی باشکوه Four Seasons Life در منطقه‌ی زیبای «ایسکله»، ترکیبی بی‌نظیر از لوکس بودن و آسایش را در قالب یک تجربه زندگی متفاوت ارائه می‌دهد. این مجموعه منحصر به فرد، با موقعیت بی‌نظیر خود در خط ساحلی، چشم‌ها را خیره می‌سازد و با ساحل خصوصی اختصاصی‌اش، حس خاصی از آرامش و رفاه را به ساکنان خود هدیه می‌دهد. ساکنان این مجموعه می‌توانند از چشم‌اندازی آرامش‌بخش، ساحلی با ماسه‌های نرم و دریایی درخشان و شفاف بهره‌مند شوند. در اینجا می‌توانید در آب‌های خنک مدیترانه شنا کنید، غروب آفتاب را تماشا کنید و از زیبایی‌های بی‌نظیر طبیعت پیرامون لذت ببرید. Four Seasons Life، فضایی ست که حال و هوای فراموش‌نشدنی تعطیلات را با راحتی و آسایش خانه‌ی شما ترکیب می‌کند تا جایی که هر روز، طعمی از یک بهشت خصوصی دارد.

www.noyanlar.com

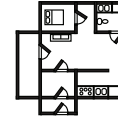


مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

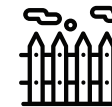
۴۰۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱, ۲+۱
ویلا تریپلکس ۲+۱
ویلا تریپلکس ۳+۱ با استخر اختصاصی

آماده سکونت



امکانات پروژه

استخر شنا، ساحل خصوصی، بار ساحلی،
مسیرهای پیاده‌روی



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

BOĞAZ, İSKELE

فرودگاه ار جان: ۵۶ کیلومتر
فرودگاه لازناکا: ۸۰ کیلومتر

کالکشن نویانلار

Noyanlar
Group of Companies

ROYAL LIFE RESIDENCE



Royal Life Residence تنها ۱۰۰ متر با ساحل زیبای «لانگ بیچ» فاصله دارد؛ پروژه‌ای بی‌نظیر که تجربه‌ای از تعطیلاتی همیشگی را در زندگی روزمره شما جاری می‌سازد. با چشم‌اندازی رؤیایی از دریا، هر روز می‌توانید طلوع آفتاب را از بالکن خانه‌تان تماشا کنید. در بالکن‌تان، با منظره‌ای دل‌انگیز از دریا غذا بخورید، نوشیدنی‌تان را بنوشید و همراه با عزیزانتان از غروب‌های طلایی لذت ببرید. فاصله‌ای تنها پنج دقیقه‌ای پیاده‌روی تا ساحل، امکان گذراندن لحظاتی خوش در کنار آب‌های آرام مدیترانه را برایتان فراهم می‌آورد. Royal Life Residence نه تنها فرصتی عالی برای سرمایه‌گذاری است، بلکه امکاناتی چون استخر شنا، فروشگاه، کافه‌تريا، سالن بدنسازی، آرایشگاه، داروخانه و مجموعه‌ای از فعالیت‌های اجتماعی را در کنار هم گرد آورده است. برای تجربه‌ی زندگی‌ای آرام، لوکس و پر از لحظات ناب، Royal Life Residence آماده‌ی خوشامدگویی به شماست.

www.noyanlar.com

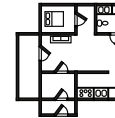


مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

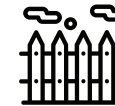
۵۵۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱

آماده سکونت
مبله کامل



امکانات پروژه

استخر، پارکینگ اختصاصی، کافه، بار ورزشی، آرایشگاه زنانه
و مردانه، داروخانه، فروشگاه، باشگاه ورزشی



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

LONG BEACH, İSKELE

فرودگاه ار جان: ۵۰ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۰ کیلومتر

کالکشن نویانلار

ROYAL SUN RESIDENCE



مجتمع مسکونی رویال سان شما را به زندگی جدیدی با خانه‌های مدرن دعوت می‌کند، جایی که رویاهایتان به حقیقت می‌پیوندند. این پروژه، بزرگترین مجتمع در اسکله، طیف گسترده‌ای از امکانات و خدمات رفاهی را ارائه می‌دهد. این مجتمع که در فاصله پیاده‌روی از دریا واقع شده است، امکاناتی مانند استخر روباز، زمین تنیس، سالن بدنسازی و رستوران را ارائه می‌دهد. این مجتمع‌ها که با قیمت‌های بسیار مقرون به صرفه در دسترس هستند، دری را به سوی یک زندگی آرام می‌گشایند.

www.noyanlar.com

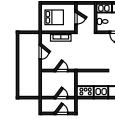


مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۹۵۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو، ۱+۱، ۲+۱، ۲+۱ پنت هاوس
ویلای نیمه مستقل ۲+۱
ویلای نیمه مستقل ۳+۱

آماده سکونت



امکانات پروژه

پارکینگ اختصاصی، استخر شنا، داروخانه، کافه، بار ورزشی
آرایشگاه زنانه و مردانه، اتاق بازی چند نفره، فروشگاه، باشگاه ورزشی



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

LONG BEACH, İSKELE

فرودگاه ار جان: ۵۰ کیلومتر
فرودگاه لازناکا: ۷۰ کیلومتر

کالکشن نویانلار

ROYAL SUN ELITE RESIDENCE

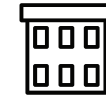


Royal Sun Elite Residence با ارائه‌ی اعتماد بی‌نظیر و خدماتی با کیفیت در صنعت املاک، جایگاهی ویژه به خود اختصاص داده است. این پروژه‌ی ممتاز که از موفقیت چشمگیر مجموعه Royal Sun Residence متولد شده، نیازهای مشتریان را به شکلی منحصربه‌فرد پاسخ می‌دهد. با ترکیبی متوازن از زندگی شهری و سبک زندگی تعطیلاتی، این مجموعه گزینه‌هایی متنوع از واحدهای استودیو گرفته تا پنت‌هاوس‌های شیک و ویلاهای لوکس را در اختیار شما قرار می‌دهد. در اینجا می‌توانید لذت آسایش و تجمل را به‌صورت واقعی تجربه کرده و یک قدم به زندگی‌ای که همیشه در رؤیا داشتید نزدیک‌تر شوید.

www.noyanlar.com

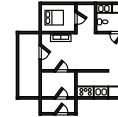


مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۱۱۲۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو، ۱+۱، ۲+۱
۲+۱، ۳+۱ پنت هاوس
ویلای نیمه مستقل ۲+۱
ویلای نیمه مستقل ۳+۱

آماده سکونت



امکانات پروژه

پارکینگ اختصاصی، استخر، داروخانه
زمین ورزشی چند منظوره، کافه، بارورزشی، خیابان خرید



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

LONG BEACH, İSKELE

فرودگاه ار جان: ۴۷ کیلومتر
فرودگاه لازناکا: ۷۰ کیلومتر

کالکشن نوین‌لار

PARK RESIDENCE



در Park Residence، هر روز با فنجانی قهوه و منظره‌ای از دریای مدیترانه آغاز می‌شود. این پروژه‌ی چشم‌نواز که تنها ۲۰۰ متر با ساحل زیبای لانگ بیچ فاصله دارد، با طبیعت اطراف و جاذبه‌های منحصربه‌فرد منطقه، دری به‌سوی زندگی‌ای آرام و دل‌نشین به روی شما می‌گشاید. Park Residence تنها یک اقامتگاه راحت نیست؛ بلکه سبکی از زندگی را به شما معرفی می‌کند – سبک زندگی‌ای که در آن آرامش، زیبایی و آسایش در کنار هم معنا می‌یابند. در کنار سواحل بکر و چشم‌اندازهای بی‌پایان، اینجا خانه‌ای برای قلب و روح شماست.

www.noyanlar.com

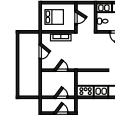


مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۵۵۵



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱, ۲+۱, ۳+۱
۱+۱ پنت هاوس, ۲+۱ پنت هاوس

آماده سکونت



امکانات پروژه

پارکینگ اختصاصی، استخر، داروخانه
زمین ورزشی چند منظوره، کافه، بارورزشی، خیابان خرید



موقعیت مکانی

LONG BEACH, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۸ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۰ کیلومتر

کالکشن نوین‌لار

RIVERSIDE LIFE RESIDENCE

Riverside Life
RESIDENCE

خانه‌ای که همیشه در رویاهای خود می‌دیدید، حالا در Riverside Life Residence به واقعیت می‌پیوندد – نقطه شروعی نوین برای سرمایه‌گذاری در املاک و زندگی‌ای سرشار از آرامش و شکوه. در میان فضاهای سبز وسیع و بکر، پارک‌ها و امکانات رفاهی مانند زمین‌های ورزشی و محل‌های باربیکیو، لحظاتی بی‌نظیر و خاطره‌انگیز با خانواده‌تان بسازید. از بالکن خانه‌تان، نسیم ملایم دریا را حس کنید و با چشم‌اندازی خیره‌کننده از دریا و معماری هنرمندانه‌ی پروژه، هر روز را همچون رؤیایی زنده تجربه کنید. در Riverside Life Residence، زندگی فراتر از یک خانه است؛ اینجا جایی‌ست که دل و جان شما آرامش می‌یابد و هر لحظه، جلوه‌ای از زیبایی و شکوه است.

www.noyanlar.com

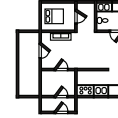


مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

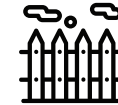
۸۲۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱, ۲+۱
پنت هاوس

آماده سکونت



امکانات پروژه

پارکینگ اختصاصی، بار ورزشی، کافه بازار، مرکز خرید چندگانه،
خیابان خرید، باشگاه ورزشی، فضای کودکان، استخر روباز



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

LONG BEACH, İSKELE

فرودگاه ارجان: ۴۷ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۶۹ کیلومتر

کالکشن نویانلار

 **Noyanlar**
Group of Companies

FOUR SEASONS II



کیفیت زندگی خود را ارتقا دهید و از تجمّل طبیعت لذت ببرید. یک پروژه ساختمانی منحصر به فرد را در جمهوری ترک قبرس شمالی کشف کنید، جایی که مناظر نفس گیر مدیترانه با راحتی طراحی شده دقیق در هم می آمیزند. از یک تجربه آرامش بخش در آپارتمان های لوکس با منظره دریا لذت ببرید. با طراحی و امکانات مدرن، هر جزئیات و هر منظره با دقت برای یک زندگی آرام طراحی شده است.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

۴۰۰



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱, ۲+۱
مدل لاف ۱+۱

آماده سکونت



امکانات پروژه

استخرهای سرپوشیده و روباز، ساحل خصوصی، بار ساحلی
باشگاه ورزشی، مسیرهای پیاده روی



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

BOĞAZ, İSKELE

فرودگاه ارجان: ۵۶ کیلومتر
فرودگاه لازناکا: ۸۰ کیلومتر

SEA LIFE PLUS



Sea Life Plus اسکله یکی از پروژه‌های مسکونی متعدد در لانگ بیچ، یک مقصد محبوب تعطیلات در قبرس شمالی، است که برای زندگی تمام وقت یا سرمایه‌گذاری مناسب است. این پروژه با ارائه گزینه‌های متنوع، از جمله آپارتمان‌های سی‌ستار و سی‌شل، فضایی آرام را در تمام طول سال با مناظر زیبا از دریای فیروزه‌ای و فضای سرسبز ارائه می‌دهد.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

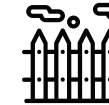
300



انواع واحدهای
مسکونی

استودیو
۱+۱, ۲+۱
۱+۱ پنت هاوس

آماده سکونت



امکانات پروژه

استخر، پارکینگ خصوصی، کافه، بازار



موقعیت مکانی

LONG BEACH, İSKELE

فاصله از فرودگاه

فرودگاه ارجان: ۴۹ کیلومتر
فرودگاه لازناکا: ۷۰ کیلومتر

کالکشن نوین‌لار

MIRACLE VILLA & RESIDENCE

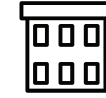


پروژه ویلا و اقامتگاه Miracle واقع در منطقه اسکله، ساختاری متشکل از ویلاهای دوقلو و آپارتمان‌های شیک دارد که زندگی مدرن را از نو تعریف می‌کنند. این پروژه در یک مجتمع سرپوشیده واقع شده است که امکاناتی مانند مسیرهای پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری، داروخانه، سوپرمارکت، شیرینی‌فروشی و زمین بازی را ارائه می‌دهد. همچنین یک استخر شنا و فضای سبز نیز در آن وجود دارد.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

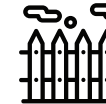
48



انواع واحدهای
مسکونی

آپارتمان ۲+۱، پنت هاوس ۲+۱
ویلای نیمه مستقل ۲+۱
ویلای نیمه مستقل ۳+۱

آماده سکونت



امکانات پروژه

مسیرهای پیاده‌روی، مسیرهای دوچرخه‌سواری، داروخانه
سوپرمارکت، پاسیو، زمین بازی، استخر شنا
فضای سبز محوطه‌ی محصور



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

İSKELE

فرودگاه ار جان: ۴۸ کیلومتر
فرودگاه لارناکا: ۷۲ کیلومتر

ROYAL POINT

این ساختمان مسکونی ۸ طبقه که در قلب لانگ بیچ و تنها ۴۰۰ متر از دریا فاصله دارد، در مجموع از ۴۸ آپارتمان مدرن تشکیل شده است. این پروژه که درست در کنار خیابان پر جنب و جوش رویال واقع شده است، با امکانات رفاهی مانند نانوائی، بار ورزشی، داروخانه، سالن زیبایی، سوپرمارکت و موارد دیگر احاطه شده است.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه



تعداد واحدهای
مسکونی

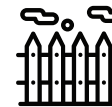
۴۸



انواع واحدهای
مسکونی

۱+۱
۲+۱

آماده سکونت



امکانات پروژه

پارکینگ اختصاصی، داروخانه، کافه، بار ورزشی
آرایشگاه زنانه و مردانه، باشگاه ورزشی



موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه

LONG BEACH, İSKELE

فرودگاه ار جان: ۵۰ کیلومتر
فرودگاه لازناکا: ۷۰ کیلومتر

کالکشن نوین نولار

پروژه‌های در
حال طراحی و
برنامه‌ریزی





📍 ÖTÜKEN |



پروژه های در حال طراحی و برنامه ریزی



📍 GEÇİTKALE |



کالکشن نویانلار

TERRA GARDEN

BAHÇELER |



پروژه های در حال طراحی و برنامه ریزی

ASTRA RESIDENCE

KURTULUŞ |



کالکشن نویانلار

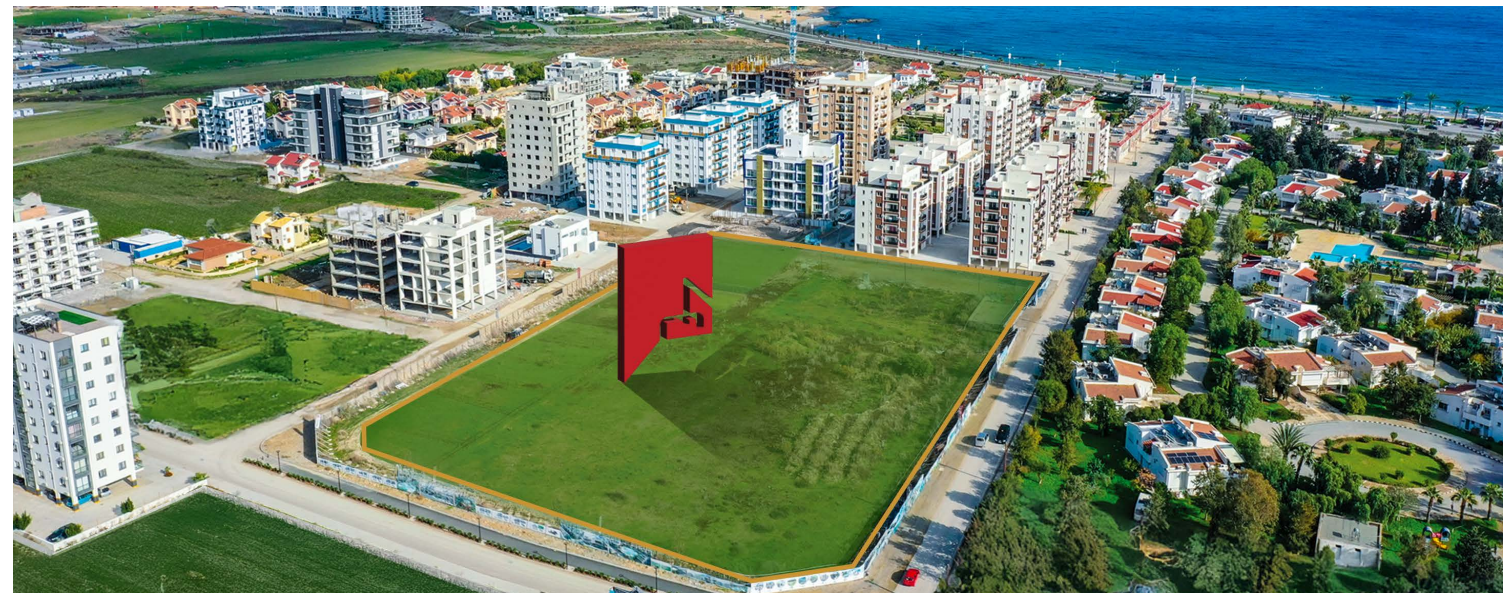
VITA SILVA

BOĞAZ |

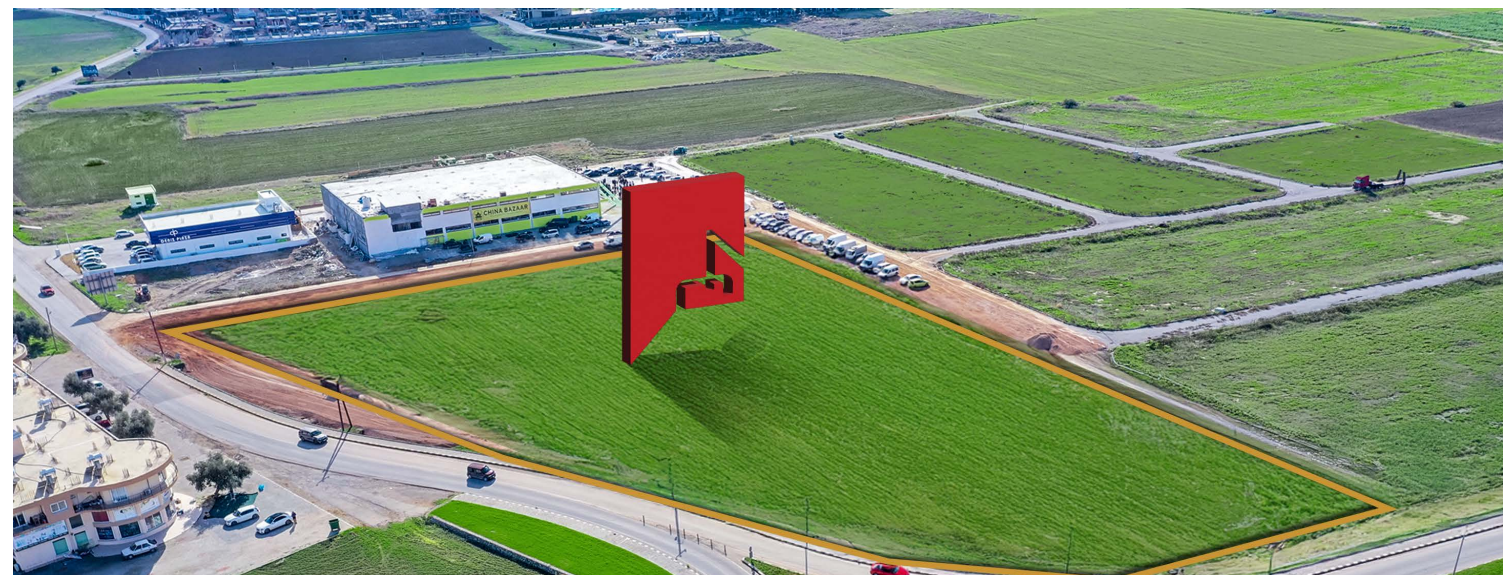


پروژه های در حال طراحی و برنامه ریزی

LONG BEACH, İSKELE |



LONG BEACH, İSKELE |



کالکشن نوینلار

📍 LONG BEACH, İSKELE |



📍 LONG BEACH, İSKELE |



پروژه های در حال طراحی و برنامه ریزی

📍 LONG BEACH, İSKELE |



📍 LONG BEACH, İSKELE |



کالکشن نویانلار

KARPAZ |



KARPAZ |



پروژه های در حال طراحی و برنامه ریزی

KARPAZ |



KARPAZ |



کالکشن نویانلار

GAZİMAĞUSA |



BAFRA |



پروژه های در حال طراحی و برنامه ریزی

 **Noyanlar**
Group of Companies

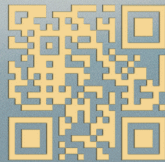
www.noyanlar.com

info@noyanlar.com

+90 392 444 60 60



Noyanlar
Group of Companies



www.noyanlar.com

+90 392 444 60 60