



NOYAN - SAMMLUNG

INHALT

01. GRUNDLAGEN DER PROJEKTE

02. PROJE FERTIG FÜR DEN EINZUG

03. GEPLANTE PROJEKTE

ÜBER UNS

Die Noyanlar-Gruppe, ein angesehener Marktführer im Bereich Immobilien und Investitionen, bietet den Investoren einzigartige neue Projekte. Mit 50 Jahren Erfahrung auf der Insel und im Bauwesen hat Noyanlar stets an vorderster Front bei der Realisierung exklusiver Projekte in Nordzypern gestanden. Unser Unternehmen, bekannt für hohe Qualitätsgarantie und Kundenzufriedenheit, macht nun nach seinen erfolgreichen Unternehmungen in Long Beach die Region Geçitkale zu einem neuen Investitionsparadies. Mit einem auf Kundenzufriedenheit ausgerichteten Ansatz hat Noyanlar auch bei diesem neuen Projekt in Geçitkale das Ziel, die Erwartungen der Investoren auf höchstem Niveau zu erfüllen.

PROJEKTE VON GRUND AUF



OCEAN LIFE RESIDENCE

SEIEN SIE TEIL EINES SCHÖNEN LEBENS



Der Aufstieg der Menschheit und der Wunsch, den Himmel zu erreichen, kommen in den markanten Merkmalen der Architektur von OCEAN LIFE zum Ausdruck, die von den Säulen der weltberühmten Salamis-Ruinen und den von den Lusignans erbauten Türmen inspiriert sind. Die imposanten Spuren der Geschichte vereinen sich mit modernen Linien und verschmelzen zu einem außergewöhnlichen Lebensstil, der sich nahtlos in die unendliche blaue Natur der Insel einfügt. Mit einer perfekten Verbindung zur Natur und einer minimalistischen Ästhetik bietet das Projekt 21 Residenzen, die jeweils eine einzigartige Aussicht und Atmosphäre bieten, sowie soziale Bereiche, Spazierwege und Landschaftsgestaltung.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

OCEAN LIFE RESIDENCE

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	1560
	WOHNUNGSTYPEN	STUDIO 1+1, 2+1 LUXUS PENTHOUSE
	AUSSTATTUNG	STRANDSERVICE, TIEFGARAGE, SCHWIMMBAD, MULTIFUNKTIONALE SPIELBEREICHE, FITNESSSTUDIO, BAR, GRÜNFLÄCHEN, AKTIVITÄTSZENTREN, RADWEGE, LADESTATIONEN FÜR FAHRZEUGE
	LAGE	LONG BEACH, İSKELE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 47 KM LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM



NOYAN - SAMMLUNG

THE OLEA CYPRUS IM HERZEN DER NATUR

Olea Cyprus richtet sich an diejenigen, die die unberührte Schönheit der Natur in Geçitkale erleben möchten. Dieses einzigartige Projekt, in dem Sie in jedem Detail die Brise der Natur spüren werden, bietet mit 1+1, 2+1, 3+1 Wohnungen und 2+1, 3+1 Penthouse-Wohnungen eine breite Auswahl, um verschiedenen Geschmäckern und Bedürfnissen gerecht zu werden. Mit hochwertigen Materialien und modernem Design bietet es ein komfortables Lebensumfeld und lässt Sie die Magie der Natur in jedem Moment spüren.



www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

THE OLEA CYPRUS

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	650
	WOHNUNGSTYPEN	1+1, 2+1, 3+1 PENTHOUSE
	AUSSTATTUNG	SCHWIMMBECKEN, STRANDSHUTTLE, CAFÉ-BAR, SPIELBEREICH, GRÜNFLÄCHEN, FAHRRADWEGE, WOHNANLAGE MIT SICHERHEIT, GEWERBEGE SCHÄFE
	LAGE	GEÇİTKALE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 31 KM LARNACA FLUGHAFEN: 57 KM



NOYAN - SAMMLUNG

SEA BREEZE



Entdecken Sie den Frieden des modernen Apartmentprojekts Sea Breeze, das nur 800 Meter vom Meer entfernt liegt. Mit sozialen Einrichtungen wie Pool, Restaurant und Parkplatz bietet dieses Apartmentprojekt komfortables Wohnen mit Studio-Wohnungen für alle vier Jahreszeiten. Dieses Projekt, dessen Investitionswert mit jedem Tag steigt, bietet den Vorteil der einfachen Erreichbarkeit von wichtigen Orten wie Bank, Café-Bar, Schule und Krankenhaus. Sea Breeze, entwickelt von der Noyanlar-Gruppe, bietet einen ruhigen, familienorientierten Lebensstil.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

SEA BREEZE

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	228
	WOHNUNGSTYPEN	STUDIO STUDIO PENTHOUSE
	AUSSTATTUNG	TIEFGARAGE, SCHWIMMBAD, POOLBAR, EINKAUFSSTRASSE, SUPERMARKT
	LAGE	LONG BEACH, İSKELE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 47 KM LARNACA FLUGHAFEN: 69 KM



NOYAN - SAMMLUNG

ELYSIAN AYFILON

EINE ERLEBNIS, DIE IHREN LEBENSSTIL VERÄNDERN WIRD

Mit dem Namen „Elysian“ bieten wir Ihnen eine wahre Ecke des Paradieses. Mit Elysian Ayfilon verleihen wir Ihrem Leben Bedeutung. Dieses Projekt, das durch moderne Architektur und ein naturnahes Design hervorsticht, verspricht ein friedliches Leben. Das Projekt verfügt über eine Architektur, bei der jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde. Tauchen Sie mit diesem einzigartigen Projekt, das Natur und Luxus vereint, in das Leben ein, das Sie sich immer erträumt haben, und lassen Sie die Tore des Paradieses für Sie öffnen.



www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

ELYSIAN AYFILON

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	204
	WOHNUNGSTYPEN	STUDIO 2+1 1+1 LOFT 2+1 LOFT
	AUSSTATTUNG	SCHWIMMBAD, AQUAPARK, POOLBAR, CAFÉ, MULTIFUNKTIONALE SPIELBEREICHE SPAZIERGÄNGE, RADWEGE, SPIELBEREICH
	LAGE	AYFILON, KARPAZ
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 115 KM LARNACA FLUGHAFEN: 138 KM



NOYAN - SAMMLUNG

SKY DIORA

EIN LEBEN JENSEITS IHRER TRÄUME

Sky Diora fällt durch ihre kraftvolle Architektur und moderne Gestaltung auf. Dieses Projekt, dessen jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, bietet seinen Bewohnern hohe Lebensstandards. Die modernen Innenräume, großen Fenster und offene Gestaltung der Wohnungen schaffen eine Atmosphäre, die von Licht und Frische erfüllt ist. Darüber hinaus bietet Sky Diora nicht nur ein Zuhause, sondern auch einen Lebensraum, mit großzügigen sozialen Einrichtungen, Außenterrassen, Sportbereichen und speziellen Landschaftsgestaltungen.



www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

SKY DIORA

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	80
	WOHNUNGSTYPEN	1+1 2+1 LOFT
	AUSSTATTUNG	WANDERWEGE, RADWEGE, FITNESSSTUDIO, SPIELBEREICH, SCHWIMMBAD
	LAGE	YENİ ERENKÖY, KARPAZ
ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 92 KM LARNACA FLUGHAFEN: 116 KM	



NOYAN - SAMMLUNG

LA PALAZZO

KOMBINATION AUS LUXUS UND KOMFORT



La Palazzo, das Luxus und Komfort vereint, bietet einen modernen Lebensstil. Dieses elegante Projekt, das auf der Insel einzigartig ist, zieht mit seiner architektonischen Eleganz die Aufmerksamkeit auf sich und bereichert Ihr Leben mit großzügigen Innenräumen, luxuriösen Details und sozialen Einrichtungen.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

LA PALAZZO

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	123
	WOHNUNGSTYPEN	2+1 APT, 3+1 APT 1+1 PENTHOUSE 3+1 HALB-EINZELSTEHENDES TRIPLEX-HAUS 4+1 EIGENPOOL EINZELHAUS
	AUSSTATTUNG	LADESTATIONEN FÜR FAHRZEUGE, GRILLBEREICH, FITNESSSTUDIO, WANDERWEGE, RADWEGE, SPIELBEREICH, CAFÉ, SCHWIMMBAD, GRÜNFLÄCHEN, GESCHÜTZTE ANLAGE
	LAGE	BOĞAZ, İSKELE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 55 KM LARNACA FLUGHAFEN: 78 KM



NOYAN - SAMMLUNG

BELLAGIO

DER ORT, AN DEM DER SONNE DEN HIMMEL FÄRBT

Entdecken Sie den grenzenlosen Komfort des Luxuslebens im Herzen der Natur und des Meeres. Unser einzigartiges Projekt, das nur 200 Meter vom Bellagio-Strand, 50 Meter vom İskele Medical Center und nur 2 km vom Stadtzentrum entfernt ist, bietet attraktive Möglichkeiten sowohl für das Wohnen als auch für Investitionen. Geschlossene und offene Schwimmbäder, eine Tiefgarage, Spielplätze, Fitnessstudios, ein Spa und weitläufige Grünflächen sind nur einige der Privilegien, die den Bewohnern von Bellagio geboten werden. Unser Bellagio-Projekt, das im Herzen Zyperns liegt, ist 48 km vom Erkan-Flughafen und 70 km vom Larnaca-Flughafen entfernt.



www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

BELLAGIO

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	281
	WOHNUNGSTYPEN	STUDIO 1+1
	AUSSTATTUNG	RADWEGE, INDOOR-SCHWIMMBAD, SPIELBEREICH, SCHWIMMBAD, ROOFBAR, SPA, GRÜNFLÄCHEN
	LAGE	LONG BEACH, İSKELE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 48 KM LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM



NOYAN - SAMMLUNG

FOUR SEASONS III

SICHER SIE IHREN PLATZ AM MEER



III

Four Seasons Life III ist ein Wohnprojekt, das durch seine Nähe zum Meer und sein modernes Konzept auffällt. Dieses Projekt, das ideal für Familien ist, hebt sich durch seine reichen sozialen Einrichtungen hervor. Es handelt sich um ein barrierefreies Projekt, das Annehmlichkeiten wie ein Schwimmbad, ein Salzwasser-Schwimmbad, Fahrrad- und Wanderwege, Fitnessstudio, Tennis-, Basketball- und Volleyballplätze sowie ein Restaurant bietet. Darüber hinaus haben Sie im Four Seasons III Zugang zu vielen sozialen Aktivitäten wie einem Café, einer Bar, einer Dachterrasse und einer Strandbar. Four Seasons Life III bietet alles, was Sie für Qualität, Komfort und um das Leben zu genießen benötigen.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

FOUR SEASONS III

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	750
	WOHNUNGSTYPEN	STUDIO MIT TERRASSE 1+1 LOFT 1+1, 2+1
	AUSSTATTUNG	POOLBAR, SALZWASSER-SCHWIMMBAD, CAFÉ, RAD- & WANDERWEGE, SPORTFELDER, PARK, AMPHITHEATER, OFFENER KINDERSPIELBEREICH, LADESTATIONEN FÜR ELEKTROFAHRZEUGE
	LAGE	BOĞAZ, İSKELE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 56 KM LARNACA FLUGHAFEN: 80 KM



NOYAN - SAMMLUNG

NEO RESIDENCE



Öffnen Sie die Tore des Paradieses mit Neo Residence in der neuen Phase Ihres Lebens. In Yeni Boğaziçi, nur 5 Minuten vom Stadtzentrum entfernt, bietet es einen Lebensstil wie im Urlaub. Neo Residence bereichert Ihr Leben mit einem Schwimmbad, grünen Flächen und exklusiver Sicherheitsanlage für das Grundstück, wodurch es Ihnen Ruhe und Komfort bringt.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

NEO RESIDENCE

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	50
	WOHNUNGSTYPEN	STUDIO LOFT 1+1, 2+1 2+1 LOFT
	AUSSTATTUNG	CAFÉ-BAR, SCHWIMMBAD, SPIELBEREICH, GRÜNFLÄCHEN, SUPERMARKT
	LAGE	YENİBOĞAZİÇİ
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 45 KM LARNACA FLUGHAFEN: 62 KM



NOYAN - SAMMLUNG

AURALUX



Auralux befindet sich in einer ruhigen Lage, umgeben von natürlichen Schönheiten und kristallklarem Meer, im Paradies von Nordzypern. Das Projekt bietet einfachen Zugang zu Einkaufszentren, Restaurants und touristischen Sehenswürdigkeiten. Entdecken Sie das Leben Ihrer Träume im Auralux, das sich im Zentrum von Yeni Boğaziçi befindet. Es ist die ideale Wahl für diejenigen, die ein friedliches Leben abseits des Stadtlärms suchen. In diesem Projekt, in dem jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, erwartet Sie ein Leben, in dem Luxus und Komfort aufeinandertreffen.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

AURALUX PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	100
	WOHNUNGSTYPEN	1+1 2+1 2+1 LOFT
	AUSSTATTUNG	CAFÉ-BAR, SCHWIMMBAD, SPIELBEREICH, GRÜNFLÄCHEN
	LAGE	YENİBOĞAZİÇİ
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 44 KM LARNACA FLUGHAFEN: 61 KM



NOYAN - SAMMLUNG

TERRA LIFE



Terra Life ist ein Projekt, das mit seiner luftigen und funktionalen Architektur so gestaltet wurde, dass es all Ihre Bedürfnisse erfüllt. Es umfasst 184 Studio- und 1+1 Loft-Einheiten. Mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die Natur wird Terra Life die Türen zu Ihren Träumen öffnen! Unser Projekt, das nur 5 Minuten vom Stadtzentrum und dem Strand in Iskele entfernt ist, lädt Sie zu einem beeindruckenden Lebensstil ein.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

TERRA LIFE

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	184
	WOHNUNGSTYPEN	STUDIO 1+1 LOFT
	AUSSTATTUNG	CAFÉ-BAR, SCHWIMMBAD, SPIELBEREICH, MULTIPLE SPIELBEREICHE, GRÜNFLÄCHEN
	LAGE	iSKELE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 47 KM LARNACA FLUGHAFEN: 71 KM



NOYAN - SAMMLUNG

BLUE RESIDENCE



Blue Residence befindet sich im Zentrum von Iskele, dem wichtigsten Anziehungspunkt von Nordzypern, und bietet Urlaubsgefühl im Komfort eines Residence-Wohnens. Nur wenige Gehminuten vom berühmten Long Beach mit seinem goldenen Sandstrand und kristallklarem Wasser entfernt, besteht Blue Residence aus 5 Blöcken mit insgesamt 160 Wohneinheiten. Nur 850 Meter vom Strand entfernt, bietet es ein friedliches und ruhiges Stadtprojekt, das gleichzeitig den Genuss des Meeres und des Pools ermöglicht. Die lokalen Geschäfts- und Freizeiteinrichtungen in der Umgebung bieten den Gästen zahlreiche Optionen, um ihre täglichen Bedürfnisse bequem zu decken. Erleben Sie die Ruhe des Strandes und das lebendige Stadtleben zugleich.

www.noyanlar.com



NOYAN - SAMMLUNG

BLUE RESIDENCE

PROJEDETAILS



	ANZAHL DER WOHNUNGEN	160
	WOHNUNGSTYPEN	1+1 2+1 3+1 PENTHOUSE
	AUSSTATTUNG	FITNESSSTUDIO, OUTDOOR-SPORTBEREICHE, STRANDSERVICE, CAFÉ-BAR, SCHWIMMBAD, GRÜNFLÄCHEN, SCHÖNHEITSZENTRUM
	LAGE	İSKELE
	ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN	ERKAN FLUGHAFEN: 49 KM LARNACA FLUGHAFEN: 74 KM



NOYAN - SAMMLUNG

SOLMARIS

DER ORT, AN DEM DER SONNE DEN HIMMEL MALT

Solmaris Villas öffnet die Türen zu einem perfekten Leben, eingebettet in die einzigartige Natur Zyperns und das mediterrane Ambiente. An diesem besonderen Ort, an dem das Blau des Meeres mit dem Grün der Natur verschmilzt, bietet Solmaris ein modernes und luxuriöses Leben, das für Komfort entworfen wurde. Jede Villa ist mit atemberaubenden Meerblicken, großzügigen Innenräumen und privaten Gärten ausgestattet und lädt Sie ein, den Frieden und die Ruhe des Sonnenuntergangs zu genießen. Solmaris ist nicht nur ein Zuhause; es ist ein einzigartiger Lebensstil, in dem Luxus, Komfort und Eleganz miteinander vereint sind. Umgeben von Natur und Meer, treten Sie ein in das Leben Ihrer Träume.



www.noyanlar.com



SOLMARIS



NOYAN - SAMMLUNG

SOLMARIS PROJEDETAILS

SOLMARIS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

20



WOHNUNGSTYPEN

4+1 TRIPLEXVILLA



AUSSTATTUNG

MEERESFRONT, SICHERE VILLA



LAGE

BOĞAZ, İSKELE

ENTFERNUNG ZUM
FLUGHAFEN

ERKAN FLUGHAFEN: 55 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 78 KM



NOYAN - SAMMLUNG

PROJE FERTIG
FÜR DEN EINZUG



ANGEL TOWERS

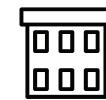


Angel Towers bietet bezugsfertige, komfortable Wohnungen. Das im Stadtzentrum von Famagusta gelegene Projekt befindet sich in der Nähe der Universität und des Stadtzentrums. Viele Einrichtungen zur Deckung des Grundbedarfs wie öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufszentren, Banken, Apotheken und öffentliche Schulen sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Angel Towers besticht durch seine Lage, die Ihnen das Leben leichter macht.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

120



WOHNUNGSTYPEN

1+1

2+1

GEWERBEFLÄCHEN

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

NÄHE ZUR UNIVERSITÄT UND ZUM STADTZENTRUM,
ÖFFENTLICHE VERKEHRSMITTEL, EINKAUFZENTRUM,
BANK, APOTHEKE, ÖFFENTLICHE SCHULE



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

FAMAGUSTA STADTZENTRUM

ERKAN FLUGHAFEN: 46 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 55 KM

NOYAN - SAMMLUNG

FOUR SEASONS LIFE



Four Seasons Life bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis durch die Kombination von Luxus und Komfort in der Region İskele. Dieses prächtige Projekt, das sich durch seine Lage direkt am Meer auszeichnet, glänzt mit seinem eigenen Privatstrand und bietet seinen Bewohnern eine friedliche Aussicht sowie einen Strand, der vom schimmernden Meer mit feinem Sand umgeben ist. Hier können Sie im kühlen Wasser des Mittelmeers schwimmen, den Sonnenuntergang beobachten und ein Leben inmitten einzigartiger Naturschönheiten genießen. Four Seasons Life vereint eine unvergessliche Urlaubsatmosphäre mit dem Komfort des eigenen Zuhause.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

400



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO
1+1, 2+1

2+1 UND 3+1 TRIPLEX VILLA
3+1 TRIPLEX VILLA MIT PRIVAT POOL

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

SCHWIMMBAD, PRIVATSTRAND,
STRANDBAR, WANDERWEGE



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

BOĞAZ, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 56 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 80 KM

NOYAN - SAMMLUNG

ROYAL LIFE RESIDENCE



Royal Life Residence ist ein Projekt, das nur 100 Meter vom Strand von Long Beach entfernt ist. Dieses herrliche Projekt verspricht ein lebenslanges Urlaubserlebnis, indem es Ihnen die Möglichkeit bietet, jeden Morgen den Sonnenaufgang von Ihrem Balkon aus zu beobachten. Sie können Ihre Mahlzeit auf Ihrem Balkon mit Blick auf das Meer einnehmen, Ihr Getränk genießen und den Sonnenuntergang mit Ihren Kindern erleben. Sie können eine angenehme Zeit am Strand verbringen, der nur 5 Gehminuten entfernt ist. Royal Life Residence bietet Ihnen nicht nur Investitionsmöglichkeiten, sondern vereint auch Ihre Bedürfnisse wie Schwimmbad, Markt, Cafeteria, Fitnessstudio, Friseur, Apotheke und weitere soziale Aktivitäten. Royal Life Residence erwartet Sie für ein friedliches Leben, das ein Leben lang andauern wird.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

550



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO
1+1

BEZUGSFERTIG
MÖBLIERT



AUSSTATTUNG

SCHWIMMBAD, PRIVATPARKPLATZ, CAFÉ,
SPORTBAR, UNISEX-FRISEUR, APOTHEKE,
MARKT, FITNESSSTUDIO



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

LONG BEACH, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 50 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM

NOYAN - SAMMLUNG

ROYAL SUN RESIDENCE



Royal Sun Residence lädt Sie zu einem neuen Leben mit modernen Häusern ein, in denen Ihre Träume wahr werden. Dieses Projekt, das die größte Anlage in İskele ist, verfügt über zahlreiche Einrichtungen und Bereiche für soziale Aktivitäten. In Gehweite zum Meer gelegen, bietet die Anlage Einrichtungen wie ein Freibad, Tennisplätze, ein Fitnessstudio und ein Restaurant. Diese Wohnungen, die Sie zu äußerst erschwinglichen Preisen erwerben können, öffnen Ihnen die Türen zu einem friedlichen Leben.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

950



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO, 1+1, 2+1, 2+1 PENTHOUSE
2+1 DOPPELHAUSHÄLFTE
3+1 DOPPELHAUSHÄLFTE

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

PRIVATPARKPLATZ, SCHWIMMBAD
APOTHEKE, CAFÉ, SPORTBAR, UNISEX-FRISÉUR
MEHRZWEKHALLE, MARKT, FITNESSSTUDIO



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

LONG BEACH, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 50 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM

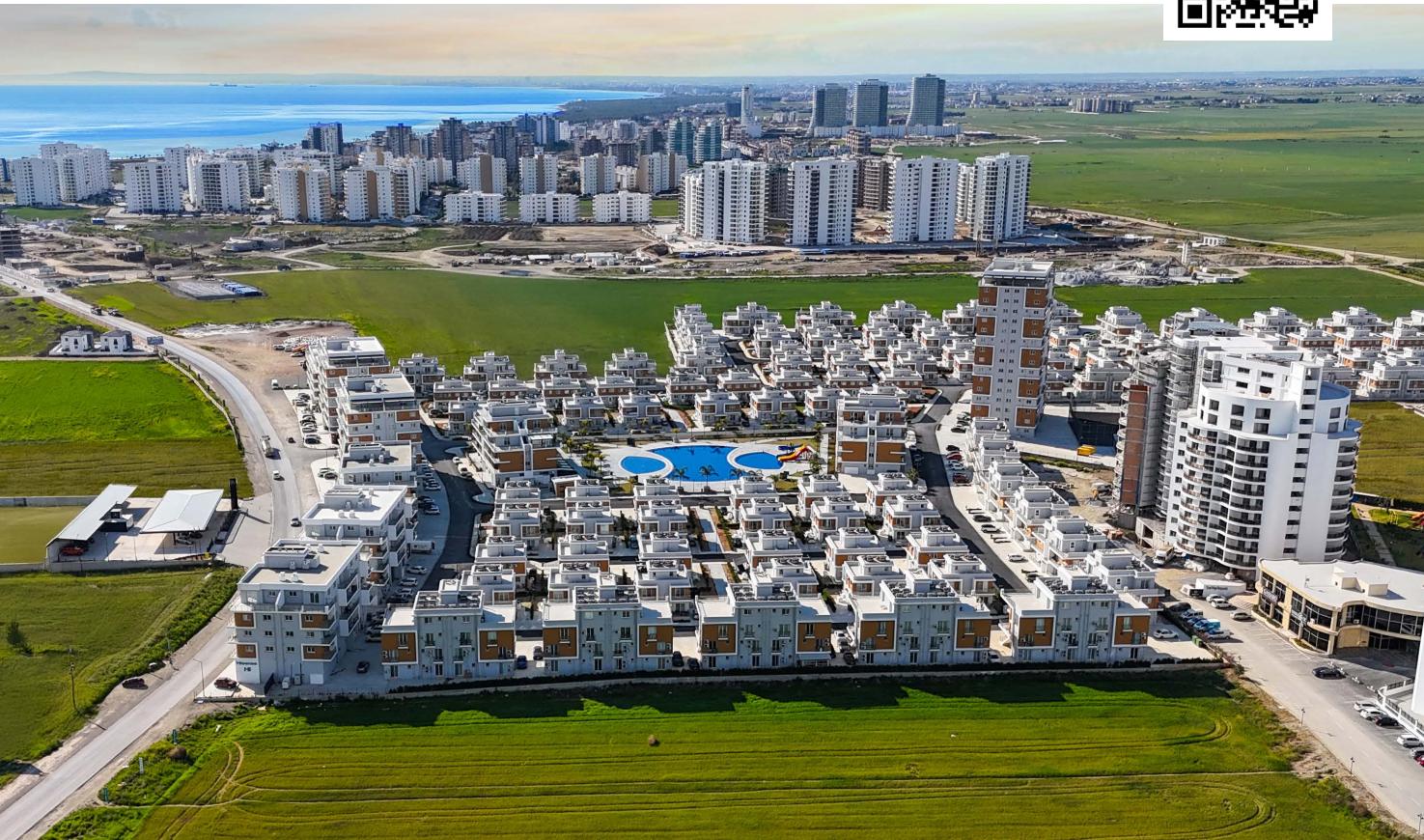
NOYAN - SAMMLUNG

ROYAL SUN ELITE RESIDENCE

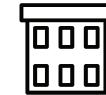


Royal Sun Elite Residence bietet unvergleichliches Vertrauen und Qualitätsservice im Immobiliensektor. Entstanden aus dem Erfolg der Royal Sun Residence, erfüllt dieses Eliteprojekt die Bedürfnisse der Kunden auf einzigartige Weise. Mit einer perfekten Mischung aus Stadt- und Urlaubsleben bietet es eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, von Studios bis zu Penthäusern und Villen. Hier können Sie Komfort und Luxus genießen und dem Leben Ihrer Träume einen Schritt näher kommen.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

1120



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO, 1+1, 2+1
2+1, 3+1 PENTHOUSE
2+1 DOPPELHAUSHÄLFTE
3+1 DOPPELHAUSHÄLFTE

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

PRIVATPARKPLATZ, SCHWIMMBAD,
APOTHEKE, MEHRZWECKSPORTPLATZ,
CAFÉ-SPORTBAR, EINKAUFSSSTRASSE



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

LONG BEACH, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 47 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM

NOYAN - SAMMLUNG

PARK RESIDENCE



Park Residence bietet ein Leben, in dem Sie Ihren Kaffee mit Blick aufs Meer genießen können. Nur 200 Meter vom İskele Long Beach entfernt, öffnet dieses bemerkenswerte Projekt die Türen zu einem friedlichen Leben mit seinen Naturschönheiten und anderen Attraktionen in seiner Umgebung. Park Residence, unser neues Projekt in unmittelbarer Nähe des Long Beach, bietet Ihnen nicht nur eine komfortable Wohnung, sondern auch einen Lebensstil.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

555



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO

1+1, 2+1, 3+1
1+1 PENTHOUSE, 2+1 PENTHOUSE

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

PRIVATPARKPLATZ, CAFE, SPORTSBAR,
MARKT, SCHWIMMBAD, EINKAUFSSTRASSE



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

LONG BEACH, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 48 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM

NOYAN - SAMMLUNG

RIVERSIDE LIFE RESIDENCE

Riverside Life
RESIDENCE

Riverside Life Residence bietet Ihnen einen neuen Start in die Immobilieninvestition mit Ihrem Traumhaus oder Ihrer Ferienwohnung. Genießen Sie große Grünflächen, Erholungsgebiete und Annehmlichkeiten wie Parks, Sportplätze und Grillplätze. Erleben Sie die atemberaubende Schönheit des Meeres und die einzigartige Architektur des Projekts von Ihrem Balkon aus, während Sie mit Ihrer Familie schöne Erinnerungen schaffen.

www.noyanlar.com

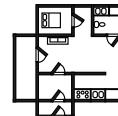


PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

820



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO
1+1, 2+1
PENTHOUSE

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

PRIVATPARKPLATZ, SPORTSBAR
MARKTCAFÉ, MULTICOURT, FITNESSSTUDIO IN DER
EINKAUFSSSTRASSE, FREIBAD MIT KINDERBEREICH



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

LONG BEACH, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 47 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 69 KM

NOYAN - SAMMLUNG

FOUR SEASONS II

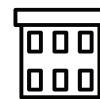


Verbessern Sie Ihre Lebensqualität und genießen Sie den Luxus der Natur. Lernen Sie ein einzigartiges Bauprojekt in der Türkischen Republik Nordzypern kennen, bei dem der atemberaubende Blick auf das Mittelmeer auf sorgfältig konzipierten Komfort trifft. Genießen Sie die Ruhe in luxuriösen Apartments mit Meerblick. Mit modernem Design und Aktivitäten, jedes Detail, jede Aussicht ist sorgfältig für ein friedliches Leben entworfen.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

400



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO
1+1, 2+1
1+1 LOFT

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

HALLENBAD UND FREIBAD, PRIVATSTRAND,
STRANDBAR, FITNESSRAUM, WANDERWEGE



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

BOĞAZ, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 56 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 80 KM

NOYAN - SAMMLUNG

SEA LIFE PLUS



Sea Life Plus Iskele ist eines der vielen Wohnprojekte, die sich für einen Vollzeitwohnsitz oder eine Investition in dem beliebten Urlaubsort Long Beach in Nordzypern eignen. Das Projekt, das verschiedene Optionen mit Sea Star- und Sea Shell-Wohnungen bietet, bietet das ganze Jahr über eine ruhige Atmosphäre mit herrlichem Blick auf das türkisfarbene Meer und die grüne Landschaft.

www.noyanlar.com



PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

300



WOHNUNGSTYPEN

STUDIO
1+1, 2+1
1+1 PENTHOUSE

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

SCHWIMMBAD PRIVATER PARKPLATZ
CAFE, MARKT



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

LONG BEACH, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 49 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM

NOYAN - SAMMLUNG

MIRACLE VILLA & RESIDENCE



Das Projekt Miracle Villa & Residence befindet sich in Iskele und besteht aus Doppelvillen und stilvollen Apartments, die modernes Wohnen neu definieren. Es befindet sich in einer bewachten Wohnanlage, die Annehmlichkeiten wie Wander- und Radwege, Apotheke, Supermarkt, Bäckerei und Spielplatz bietet. Außerdem gibt es einen Swimmingpool und Grünflächen.

www.noyanlar.com



PROJEDE DETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

48



WOHNUNGSTYPEN

2+1 APT, 2+1 PENTHOUSE
2+1 DOPPELHAUSHÄLFTE
3+1 DOPPELHAUSHÄLFTE

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

WANDERWEGE, FAHRRADWEGE APOTHEKE,
SUPERMARKT, BÄCKEREI, SPIELPLATZ SCHWIMMBAD,
GRÜNANLAGEN, GESCHLOSSENE ANLAGE



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 48 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 72 KM

NOYAN - SAMMLUNG

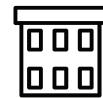
ROYAL POINT

Im Herzen von Long Beach, nur 400 Meter vom Meer entfernt, umfasst dieses 8-stöckige Wohngebäude insgesamt 48 moderne Apartments. Das Projekt liegt direkt an der lebhaften Royal Street und ist umgeben von Annehmlichkeiten wie einer Bäckerei, einer Sportbar, einer Apotheke, einem Schönheitssalon, einem Supermarkt und vielem mehr.

www.noyanlar.com

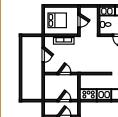


PROJEDETAILS



ANZAHL DER WOHNUNGEN

48



WOHNUNGSTYPEN

1+1
2+1

BEZUGSFERTIG



AUSSTATTUNG

PRIVATER PARKPLATZ, APOTHEKE, CAFE
SPORTBAR, UNISEX-FRISEURMARKT
FITNESSSTUDIO



LAGE

ENTFERNUNG ZUM FLUGHAFEN

LONG BEACH, İSKELE

ERKAN FLUGHAFEN: 50 KM
LARNACA FLUGHAFEN: 70 KM

NOYAN - SAMMLUNG

DURCHSTÖBERN SIE
UNSERE GEPLANTEN
PROJEKTE





📍 ÖTÜKEN |



GEPLANTE PROJEKTE



📍 GEÇİTKALE |



NOYAN - SAMMLUNG





TERRA
GARDEN

📍 BAHÇELER |



GEPLANTE PROJEKTE

ASTRA
RESIDENCE

📍 KURTULUŞ |



NOYAN - SAMMLUNG

VITA SILVA

📍 BOĞAZ |

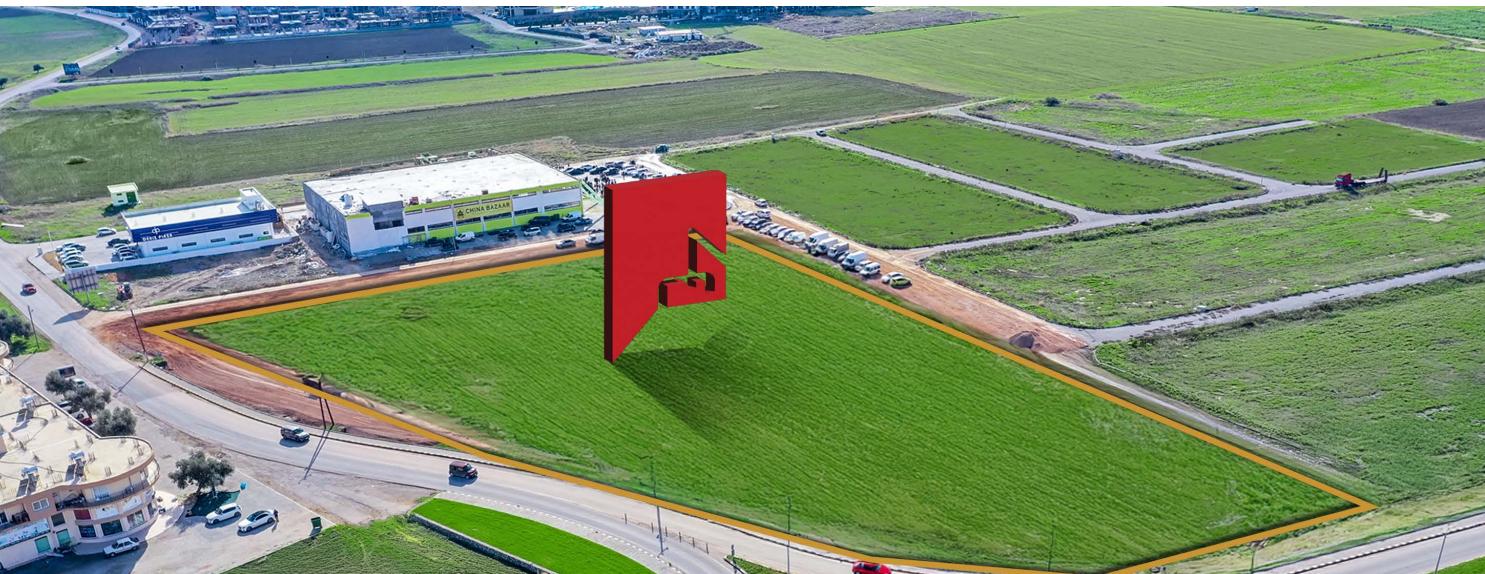


GEPLANTE PROJEKTE

📍 LONG BEACH, İSKELE |



📍 LONG BEACH, İSKELE |



NOYAN - SAMMLUNG

📍 LONG BEACH, İSKELE |



📍 LONG BEACH, İSKELE |



GEPLANTE PROJEKTE

📍 LONG BEACH, İSKELE |



📍 LONG BEACH, İSKELE |



NOYAN - SAMMLUNG

📍 KARPAZ |



📍 KARPAZ |



GEPLANTE PROJEKTE

📍 KARPAZ |



📍 KARPAZ |



NOYAN - SAMMLUNG

📍 GAZİMAĞUSA |



📍 BAFRA |



G E P L A N T E P R O J E K T E



 Noyanlar
Group of Companies

www.noyanlar.com
info@noyanlar.com
+90 392 444 60 60



www.noyanlar.com
+90 392 444 60 60